**Załącznik nr 4 – Wzór umowy**

**Umowa nr …….../2023**

Zawarta w dniu ………………2023 r. w Krempnej pomiędzy:

**Magurskim Parkiem Narodowym,**

Krempna 59, 38-232 Krempna

NIP: 685-232-40-44, REGON: 180789309,

który reprezentuje Dyrektor – mgr Norbert Kieć

zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”,**

a

**……………………………………………………………**

………………………………………………………………

NIP:………………………………., REGON: ………………………………..

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**

**§ 1.**

Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na utrzymaniu odsłoniętych starych sadów wraz z młodymi nasadzeniami na terenie Magurskiego Parku Narodowego.

Całość prac odbywać się będzie na powierzchni 4,2 ha.

W ramach prac Wykonawca na wszystkich powierzchniach z młodymi nasadzeniami dokona przeglądu zabezpieczeń indywidualnych drzewek pod kątem ich stanu i dokona ich naprawy. Prace będą polegały na rozpięciu rulonu siatki od palików, usunięciu palików drewnianych, wstawieniu palików metalowych, zapięciu siatki drutem wiązałkowym (można wykorzystać drut który został odpięty z zabezpieczenia) w 3 miejscach na jeden palik. W momencie uwolnienia siatki od palików należy ją unieść i usunąć nagromadzoną trawę w obrębie sadzonki na powierzchni zajmowanej przez zabezpieczenie. Naprawa zabezpieczenia będzie polegała na prostowaniu rulonów siatki które zostały pokrzywione, ustawieniu do pionu przewróconych zabezpieczeń oraz wymianie wszystkich drewnianych palików na metalowe długości 200 cm. Paliki metalowe mają być zagłębione na glebie na głębokość minimum 25 cm, z tego powodu otwór w glebie należy w pierwszej kolejności wykonać przy użyciu rurki o podobnej średnicy, krótszej i o grubszej ściance. Nie należy wbijać palików 2 metrowych bezpośrednio w ziemię a jedynie wsunąć w wykonany otwór. Zabezpieczenia poprawiamy również na drzewkach obumarłych lub brakujących. Ilość wszystkich zabezpieczonych drzewek wynosi 390 sztuk. Zamówienie obejmuje zakup i montaż dwóch palików metalowych dla jednego zabezpieczenia o parametrach: rura ocynkowana + farba proszkowa lub PCV wysokość 2 m, rura fi 42, kolor zielony podobny do RAL6005. W ramach prac w 20 wskazanych przez Zamawiającego zabezpieczeniach gdzie brak drzewka owocowego, Wykonawca wysadzi sadzonkę jednoroczną sadzonek jabłoni i grusz wskazanej przez Zamawiającego odmiany z puli dostępnych do sprzedaży w Arboretum i Zakład Fizjografii w Bolestraszycach, Bolestraszyce 130, 37-722 Wyszatyce w roku 2023. Wykonawca musi dokonać rezerwacji i zakupu sadzonek u wskazanego producenta do września 2023. Wysadzenie sadzonek w terenie może nastąpić po 15.10.2023.

Poprawa zabezpieczeń oraz uzupełnienie młodych jabłoni i gruszy będą wykonywane w następujących obwodach ochronnych:

|  |  |
| --- | --- |
| **Obwód ochronny** | **Liczba drzewek do zabezpieczenia** |
| Huta Krempska | 10 szt. |
| Grab | 68 szt. |
| Żydowskie | 116 szt. |
| Rostajne | 44 szt. |
| Baranie | 33 szt. |
| Świątkowa | 69 szt. |
| Jaworze | 28 szt. |
| Polany | 22 szt. |

Liczba lub umiejscowienie zabezpieczeń może ulec zmianie.

Mapa poglądowa z lokalizacją miejsc wykonania prac stanowi **załącznik nr ….. do umowy**.

**§ 2.**

1. Termin realizacji usługi:

- Naprawa zabezpieczeń: od podpisania umowy do 30.10.2023 r.

- Nasadzenia sadzonek: od 16.10.2023 r. do 30.10.2023 r.

**§ 3.**

1. Do pełnienia nadzoru nad całością prac wyznacza się:

ze strony Wykonawcy: …........................................................................................................;

ze strony Zamawiającego: ……………………………………………………………………………………;

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo stałej kontroli nad przedmiotem umowy i może żądać poprawienia źle wykonanych prac.
2. W odbiorze przedmiotu zamówienia biorą udział przedstawiciele stron umowy, a o gotowości do odbioru Wykonawca zawiadamia na trzy dni robocze przed odbiorem.

**§ 4.**

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy wynosi ……………. zł netto (słownie: ………………………… złotych netto), podatek VAT ……..% tj. ……………… zł (słownie: …………………………………), co stanowi kwotę …………………. zł brutto (słownie: ……………………………………. złotych brutto).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne przelewem w dwóch częściach:
3. zaliczka w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia, wskazanego w ust. 1 tj. …………………. zł netto (słownie: …………………………… złotych netto), podatek VAT ………% tj. ……………………….. zł (słownie: ………………………………..),co stanowi kwotę ……………. zł brutto (słownie: …………………………… złotych brutto), płatna na podstawie faktury zaliczkowej w terminie 14 dni od wystawienia i doręczenia Zamawiającemu faktury
4. płatność końcowa w wysokości 80% łącznego wynagrodzenia, wskazanego w ust. 1 tj. …………………. zł netto (słownie: …………………………… złotych netto), podatek VAT ………% tj. ……………………….. zł (słownie: ………………………………..), co stanowi kwotę ……………. zł brutto (słownie: …………………………… złotych brutto), płatna w terminie 14 dni od wystawienia i doręczenia Zamawiającemu faktury końcowej.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru przedmiotu zamówienia.

4. Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania należności wynikającej z niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT wystawionej na podstawie protokołu odbioru potwierdzającego bez zastrzeżeń odbiór przedmiotu zamówienia, przelewem na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy:

……………………………………………………………….…………………………………………………………………

5. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe w przypadku niezapłacenia w terminie wystawionej faktury VAT.

**§ 5.**

1. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, ten zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy, ten zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.

3. W przypadku stwierdzenia wadliwego wykonania przedmiotu umowy, a wady będą nadawały się do usunięcia, Zamawiający odmówi odbioru, wyznaczy termin usunięcia wad, a w przypadku opóźnienia w ich usunięciu naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, do łącznej wysokości kwoty określonej w § 4 ust. 1.

4. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, ten zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy z zastrzeżeniem § 7.

5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową.

6. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją powstałej szkody, strony zastrzegają sobie dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

**§ 6.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
2. Wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
3. Wykonawca nie przystąpił do wykonania usługi tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje umowy przez okres 5 dni roboczych co w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania usługi.
4. Wykonawca narusza przepisy bhp i p.poż. pomimo uwag i wniosków ze strony Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w przypadku nieterminowego, nierzetelnego wykonywania przedmiotu umowy.
6. W przypadku rozwiązania umowy Zamawiający dokona zapłaty wyłącznie za faktycznie zrealizowane usługi lub ich części. W przypadku wadliwego wykonania prac i braku ich poprawienia pomimo wezwania Zamawiającego, zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania zastępczego na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia kosztów wykonawstwa zastępczego.

**§ 7.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w następujących okolicznościach:
2. Zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawek podatku VAT, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów.
3. Zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy.
4. Zmiany zakresu umowy, z uwzględnieniem zapisu § 10 ust. 1 lit. b), w jakim realizacja Umowy jest niemożliwa do wykonania, wskutek okoliczności niezależnych od stron Umowy, których nawet przy dołożeniu należytej staranności nie mogły one przewidzieć, w szczególności: zjawisk atmosferycznych wpływających na możliwość wystąpienia podtopień, lub innych zjawisk naturalnych lub wynikających z sił przyrody mających wpływ na brak dostępności poszczególnych obszarów podlegających Umowie.
5. Ponadto Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych umowy, zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego jak i Wykonawcy, w tym ujawnionych w rejestrach publicznych (np. zmiana oznaczenia adresu, nazwy Wykonawcy, osoby uprawnionej do kontaktów) oraz innych zmian nie stanowiących zmian treści umowy w stosunku do treści oferty. W takiej sytuacji wprowadzenie do umowy stosownych zmian nie stanowiących zmian treści umowy w stosunku do treści oferty nie będzie wymagało zachowania formy pisemnej, a jedynie notatki/protokołu zatwierdzonego przez przedstawicieli obu stron.
6. Wszelkie zmiany wprowadzone do umowy dokonane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa.

**§ 8.**

* 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
  2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana wyłącznie pisemnie w formie aneksu za zgodą obu stron.
  3. Strony oświadczają, iż wynikające z niniejszej umowy sprawy sporne będą załatwiane polubownie w drodze uzgodnień i porozumień.
  4. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporów, właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego według prawa i procedury polskiej.
  5. Językiem właściwym dla rozstrzygania sporów jest język polski.

**§ 9.**

1. Integralną część umowy stanowią :
2. ogłoszenie o postępowaniu w trybie przetargu,
3. oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

**§ 10.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

.........……………………………………....... ........…………………………………………